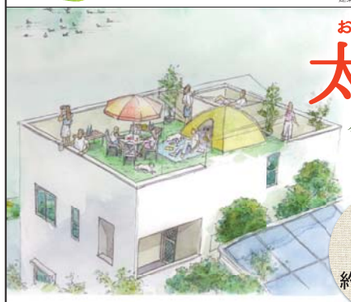
熊取スカイタウン

建築条件付宅地分譲

全13区画

屋上のある暮らし



太陽と暮らす街

今日もお天気♪わが家の屋上はキャンプ場

ゆとりの敷地平均 約48坪

access

JR阪和線 快速停車駅

「熊取」駅 バス 5分

「朝和口」バス停 徒歩2分

■販売価格(土地・建物 合計参考価格)

土地価格 1,000万円~ 土地面積/162.12㎡~

建物価格 基本外構 消費税 1,500万円~ 建物面積/102.48㎡~

2,500万円~

月々返済例 66,848円 ※1

今のお家賃と比べて下さい!!

■名称/熊取スカイタウン■所在地/泉南郡熊取町五門西二丁目■交通/JR阪和「熊取」駅よりバス約5分、「朝和口」バス停徒歩2分■開発総面積/2,777.09㎡(約840.06坪)■総区画数/13区画■今回販売区画数/5区画■開発許可番号/大阪府指令建審第700-54号■地目/宅地■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地面積/132.57㎡(約40.10坪)~162.12㎡(約49.04坪)■建物面積/102.48㎡(約31坪)■構造/木造2階建■私道負担/無■道路幅員/5.0m■宅地価格/1,000万円(162.12㎡)~1,349万円(133.03㎡)■最多販売価格帯/1,200万円台(2区画)■建物価格(基本外構・消費税込)/1,500万円~■設備/電気:関西電力、ガス:都市ガス、上水道:公営水道、排水:公共下水道■工事の完了/完成済■事業主(売主)/能美防災㈱■販売代理/株式会社さくら不動産、俊代理/ハウスドゥ!熊取 泉佐野北店

プレミアムガーデン尾崎駅前

建築条件付宅地分譲

全19区画

人気の尾崎駅前環境!!

スーパー・市役所・図書館
病院まですべて徒歩圏内!!

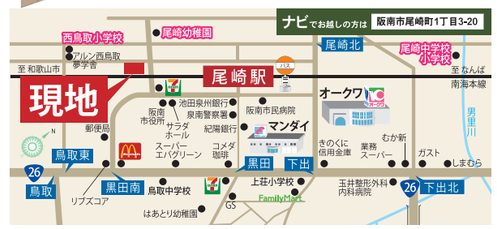
南海本線 特急停車駅

「尾崎」駅 徒歩4分

特急で「なんば」駅へ35分

4号地PLAN例

建物面積/112.50㎡(約34坪)
1F床面積/ 64.50㎡【約19.50坪】
2F床面積/ 48.00㎡【約14.50坪】



■販売価格(土地・建物 合計参考価格)

土地価格 1,137万円~ 土地面積/141.91㎡~

建物価格 基本外構 消費税 1,320万円~ 建物面積/102.48㎡~

2,457万円~

月々返済例 65,698円 ※1

今のお家賃と比べて下さい!!

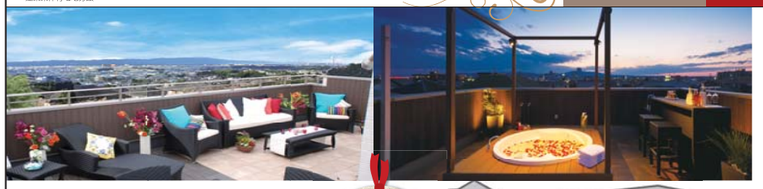
■名称/プレミアムガーデン尾崎駅前■所在地/阪南市尾崎町1丁目31-6■交通/南海本線「尾崎」駅より徒歩4分■開発総面積/1,578.72㎡(約477.56坪)■総区画数/第19区画■今回販売区画数/4区画■開発許可番号/大阪府指令建審第900号■地目/宅地■用途地域/第2種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地面積/150.02㎡(約45.39坪)~217.63㎡(約65.83坪)■建物面積/102.48㎡(約31坪)■構造/木造2階建■私道負担/無■道路幅員/約6.0m■宅地価格/981万円(150.33㎡)~1,678万円(217.63㎡)■最多販売価格帯/2,800万円台(4区画)■建物価格(基本外構・消費税込)/1,320万円~■設備/電気:関西電力、ガス:都市ガス、上水道:公営水道、排水:公共下水道■工事の完了/平成29年5月31日■事業主(売主)/株式会社さくら不動産

プレミアムスイート樽井小学校前

建築条件付宅地分譲

全3区画

グランドオープン!!



南海本線
「樽井」駅 徒歩6分

ゆとりの敷地 約52坪

小学校まで 徒歩1分!

■販売価格(土地・建物 合計参考価格)

土地価格 1,212万円~ 土地面積/174.23㎡~

建物価格 基本外構 消費税 1,320万円~ 建物面積/102.48㎡~

2,532万円~

月々返済例 67,703円 ※1

今のお家賃と比べて下さい!!

■名称/プレミアムスイート樽井小学校前■所在地/泉南市樽井4丁目1906番 他■交通/南海本線「樽井」駅より徒歩6分■開発総面積/595㎡■総区画数/3区画■今回販売区画数/3区画■開発許可番号/条例協議番号 条29-11■地目/宅地■用途地域/第1種住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地面積/174.23㎡(約52.70坪)~175.95㎡(約53.22坪)■建物面積/102.48㎡(約31坪)~■構造/木造2階建■私道負担/無■道路幅員/4.9m■宅地価格/1,212万円(174.23㎡)~1,330万円(175.95㎡)■建物価格(基本外構・消費税込)/1,320万円~■設備/電気:関西電力、ガス:都市ガス、上水道:公営水道、排水:公共下水道■工事の完了/平成30年6月末■事業主(売主)株式会社さくら不動産

阪南スカイタウン ラグーンヒルズ

大阪府開発ニュータウン Hannan Sky Town

建築条件付宅地分譲

全40区画

家計にやさしい幸せ家族は1区画

太陽光発電2kwプレゼント!!

PLAN例

敷地面積/259.51㎡(約78.50坪)
建物面積/ 90.26㎡(約27.30坪)
1F床面積/ 47.20㎡【約14.27坪】
2F床面積/ 43.06㎡【約13.02坪】

ゆとりの敷地 約78坪

<ラグーン ヒルズ 第3期販売概要>■所在地/大阪府阪南市桃の木台7丁目11-23 他■交通/南海本線「箱作」駅よりバス6分、「桃の木台七丁目」バス停より徒歩1分■開発総面積/10,181.64㎡■総区画数/40区画■今回販売区画数/1区画■開発許可番号/新住宅市街地開発法 大阪府告示第1962号平成19年12月5日■地目/宅地■用途地域/第1種中高層住宅専用地域■建ぺい率/60%■容積率/120%(建築協定による)■敷地面積/259.51㎡(約78.50坪)■建物面積/100㎡(約30.25坪)~■構造/木造2階建■私道負担/無■道路幅員/約5.5m■宅地価格/1,080万円(1区画)■建物価格(基本外構・消費税込)/1,500万円~■設備/電気:関西電力、ガス:大阪ガス、上水道:阪南市公営水道、排水:公共下水■工事の完了/完了済■事業主(売主)/㈱さくら不動産

■販売価格(土地・建物 合計参考価格)

土地価格 1,080万円 土地面積/259.51㎡

建物価格 基本外構 消費税 1,500万円~ 建物面積/100㎡~

2,580万円~

月々返済例 68,987円 ※1

今のお家賃と比べて下さい!!

プレミアムスイート樽井

建築条件付宅地分譲

全7区画

幸せ家族は1区画

2号地PLAN例

建物面積/111.10㎡(約33.5坪)
1F床面積/ 57.90㎡【約17.50坪】
2F床面積/ 53.20㎡【約16.00坪】

ゆとりの敷地 約63坪

■販売価格(土地・建物 合計参考価格)

土地価格 1,138万円 土地面積/207.25㎡

建物価格 基本外構 消費税 1,364万円~ 建物面積/105.80㎡~

2,502万円~

月々返済例 66,900円 ※1

今のお家賃と比べて下さい!!

■名称/プレミアムスイート樽井■所在地/泉南市樽井1丁目1091、他3筆■交通/南海本線「樽井」駅より徒歩13分■開発総面積/2,246.43㎡(約679.54坪)■総区画数/7区画■今回販売区画数/1区画■開発許可番号/大阪府指令建審第800-22号■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地面積/207.25㎡(約62.69坪)■建物面積/105.80㎡(約32坪)~■構造/木造2階建■私道負担/無■道路幅員/約6.0m■宅地価格/1,138万円(207.25㎡)■建物価格(基本外構・消費税込)/1,364万円~■設備/電気:関西電力、ガス:都市ガス、上水道:公営水道、排水:公共下水道■工事の完了/平成28年8月末■事業主(売主)/株式会社さくら不動産

岸和田額原町

建築条件付宅地分譲

屋上リビングのある暮らし

熊取町五門

JR阪和線
「下松」駅 徒歩5分

PLAN例

敷地面積/104.21㎡(約31.52坪)
建物面積/105.16㎡(約31.81坪)
1F床面積/ 56.31㎡【約17.03坪】
2F床面積/ 48.85㎡【約14.77坪】

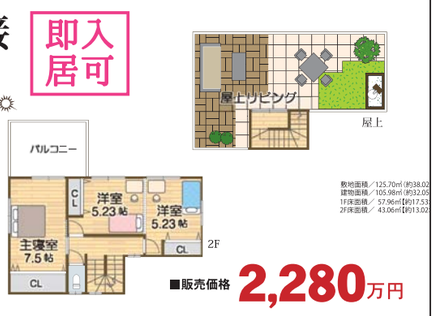
■販売価格
(土地・建物 合計参考価格)

2,670万円~

■所在地/岸和田市額原町138番2■交通/JR阪和線「下松」駅より徒歩5分■開発総面積/約104㎡(約31.4坪)(有効面積)■今回販売区画数/1区画■地目/宅地■用途地域/第1種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地面積/104.21㎡(約31.52坪)■建物面積/102.48㎡(約31坪)~■構造/木造2階建■私道負担/約6㎡■道路幅員/約8.5m■宅地価格/1,260万円(1区画)■建物価格(基本外構・消費税込)/1,410万円~■設備/関西電力、都市ガス、公営水道、公共下水■事業主(売主)/㈱さくら不動産

大型分譲地に隣接

即入居可



敷地面積/125.70㎡(約38.02
建物面積/105.98㎡(約32.05
1F面積/ 57.96㎡【約17.53
2F面積/ 43.06㎡【約13.02

■販売価格 **2,280万円**

■所在地/泉南郡熊取町五門東1丁目448-6■交通/JR阪和「熊取」駅よりバス約9分、「山の手台」バス停徒歩2分■今回販売数/1戸■建築確認番号/第H30確認建築第大00832号■地目/宅地■用途地域/第1種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地面積/125.70㎡(約38.00坪)■建物面積/105.98㎡(約32.05坪)■構造/木造2階建■私道負担/無■道路幅員/4.0m■販売価格(基本外構・消費税込)/2,280万円(1区)■設備/関西電力、都市ガス、公共上下水道■建築年月/H30■事業主(売主)/夢クリエイト株式会社■販売代理/株式会社さくら不動産

※1月々返済例は販売価格(土地・建物合計参考価格)を借入・35年返済・変動金利2.675%より2%金利優遇を受けた0.675%金利の場合の計算例です。池田泉州銀行との提携により適用。

お客様の満足を第一に考える
株式会社さくら不動産

■宅建業免許/大阪府知事(4)第49785号
(社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 近畿流通センター会員
〒596-0812大阪府岸和田市大町365サンピア久米田1階
TEL.072-441-8761 FAX.072-441-8762

■是非ホームページをご覧下さい
さくら不動産 検索 クリック

Free Dial **0120-43-1040**

facebook「いいね!」してね!! ※詳しくは現地係員にお確かめください。

友だち追加

広告有効期限/平成31年3月末日

CMYK